

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

06.05.2021

м. Київ

№ 384/21К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (11 осіб), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо скарги ОСОБИ_1 стосовно електронних торгів, проведених 21.04.2021, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ АКБ «АРКАДА» (лот № G23N019529).

1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_1 від 28.04.2021 стосовно електронних торгів, проведених 21.04.2021, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ АКБ «АРКАДА» (лот № G23N019529).</p> <p>Скаржник повідомляє про неможливість підписання договору купівлі-продажу через наявність накладеного арешту на земельну ділянку, про що не було зазначено у публічному паспорті активу, просить відмінити торги та повернути гарантійний внесок.</p> <p>АТ АКБ «АРКАДА» повідомило про отримання листа приватного нотаріуса, в якому зазначається, що в базі даних про реєстрацію заяв та запитів Державного реєстру речових прав на нерухоме майно наявна інформація про подану заяву про реєстрацію обтяження земельної ділянки на підставі Ухвали Шевченківського районного суду міста Києва від 28.01.2021 року, якою був накладений арешт на нерухоме майно АТ АКБ «АРКАДА», в тому числі земельну ділянку, яка входить до складу лоту.</p> <p>Уповноважена особа Фонду на ліквідацію АТ АКБ «АРКАДА» повідомила про наявність ухвали суду, якою був накладений арешт на земельну ділянку, яка входить до складу лоту, а також про оскарження ухвали суду банком.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:
 - задоволення скарги ОСОБИ_1;
 - скасування результатів електронних торгів, проведених 21.04.2021, з продажу лоту № G23N019529;
 - повернення переможцю електронних торгів гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу

з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	11 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає