

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

17.09.2020

м. Київ

№ 346/20К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (11 осіб), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо звернення ОСОБИ_1 стосовно електронних торгів, проведених 02.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ВТБ БАНК» (лот № GL23N018045).
2. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 27.07.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N018750).
3. Щодо скарги ОСОБИ_2 стосовно електронних торгів, проведених 17.09.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № GL3N019007).
4. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» стосовно електронних торгів, проведених 17.09.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N019011).
5. Щодо скарги ОСОБИ_3 стосовно електронних торгів, проведених 14.09.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № GL3N219036).

1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	До Фонду надійшло звернення ОСОБИ_1 від 26.08.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 02.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ВТБ БАНК» (лот № GL23N018045). У зв'язку з не зазначенням у публічному паспорті активу інформації щодо обмежень у використанні земельної ділянки, яка входить до складу лоту, ОСОБА_1 просить повернути гарантійний внесок. АТ «ВТБ БАНК» листом від 11.09.2020 № 2337/1-2 повідомило про відсутність у наявних у банку документах інформації щодо магістрального газопроводу, про направлення листа до ТОВ «Оператор газотранспортної системи України» Боярське лінійне виробниче управління магістральних газопроводів щодо надання підтверджуючих документів стосовно обмежень у використанні земельної ділянки, про повторне виставлення на електронні торги та продаж земельної ділянки, та вважає за доцільне розглядати дане питання після отримання відповіді від ТОВ «Оператор газотранспортної системи України» Боярське лінійне виробниче управління магістральних газопроводів.
----------------------------------	---

	<p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 16.07.2020 № 1340 скасовано результати електронних торгів з продажу лоту № GL23N018045.</p> <p>Статус електронних торгів за лотом № GL23N018045 в ЕТС: «Торги відмінено».</p>
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання.
2. АТ «ВТБ БАНК» поінформувати Комісію про отриману відповідь від ТОВ «Оператор газотранспортної системи України» Боярське лінійне виробниче управління магістральних газопроводів із зазначеного питання та надати Комісії відповідні підтверджуючі документи, а також повідомити Комісію, чи звертався заявник до АТ «ВТБ БАНК» щодо обмежень у використанні земельної ділянки до скасування відкритих торгів за рішенням виконавчої дирекції Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	11 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

2. По другому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 16.09.2020 № 2522 стосовно електронних торгів, проведених 27.07.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N018750).</p> <p>06.08.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL22N018750 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 20.08.2020 № 1548 продовжено строк на укладення договору купівлі-продажу до 42 робочих днів.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи перебувають у іпотечі за кредитами рефінансування та АТ «ДЕЛЬТА БАНК» необхідний додатковий час для погодження підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договорів купівлі-продажу (на сьогодні не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договорів купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

- З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388:
- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договорів купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL22N018750 до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL22N018750;
 - департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення

відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 11 голосів
 «проти» – немає
 «утримались» – немає

3. По третьому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_2 від 10.09.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 17.09.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № GL3N019007).</p> <p>У зв'язку з погашенням 25% заборгованості за кредитним договором, право вимоги за яким виставлено на продаж у складі лоту, скаржник просить скасувати проведення електронних торгів з продажу лоту № GL3N019007.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 17.09.2020 № 1684 знято лот № GL3N019007 з продажу на електронних торгах.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Торги відмінено».</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

Підстави для задоволення скарги ОСОБИ_2 відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 11 голосів
 «проти» – немає
 «утримались» – немає

4. По четвертому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» від 11.09.2020 № 05-1438 стосовно електронних торгів, проведених 17.09.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N019011).</p> <p>У зв'язку з погашенням заборгованості за кредитним договором, право вимоги за яким виставлено на продаж у складі лоту, у повному обсязі, ПУАТ «ФІДОБАНК» просить зняти лот № GL3N019011 з продажу на електронних торгах.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Торги не відбулися».</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

Підстави для задоволення подання ПУАТ «ФІДОБАНК» відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 11 голосів
 «проти» – немає
 «утримались» – немає

5. По п'ятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_3 від 10.09.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 14.09.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»» (лот № GL3N219036).</p> <p>Скаржник інформує про погашення визначеної у судовому рішенні суми заборгованості за кредитним договором, права вимоги за яким включено до кредитного портфелю, що виставлений на продаж у складі лоту № GL3N219036, не зазначення актуальної інформації</p>
----------------------------------	---

	<p>щодо оцінки заставного майна та зниження вартості предмету іпотеки.</p> <p>АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» листом від 15.09.2020 № 083-2674/20 повідомило щодо даного питання, зокрема, про облік у операційній системі банку заборгованості скаржника за кредитним договором.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
--	--

ВИРІШИЛИ: Інформацію ОСОБИ_3 взяти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	11 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає