

## ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

08.04.2021

м. Київ

№ 380/21К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (11 осіб), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» стосовно електронних торгів, проведених 16.03.2021, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL16N619392).
2. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «РОДОВІД БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 12.02.2021, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N019348).
3. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТАБАНК» стосовно електронних торгів, проведених 24.09.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL23N019085).

#### 1. По першому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» від 30.03.2021 № 05-229 стосовно електронних торгів, проведених 16.03.2021, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL16N619392). 06.04.2021 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL16N619392 в повному обсязі. У зв'язку із карантинними обмеженнями, пов'язаними із поширенням коронавірусної хвороби (COVID-19), необхідністю погодження та укладання значної кількості договорів купівлі-продажу/відступлення прав вимоги, в тому числі нотаріально посвідчених договорів купівлі-продажу нерухомого майна, ПУАТ «ФІДОБАНК» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів, але не пізніше строку завершення процедури ліквідації банку. Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».
----------------------------------	--

#### **ВИРІШИЛИ:**

З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договорів купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL16N619392 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів

за лотом № GL16N619392;

- департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – 11 голосів  
 «проти» – немає  
 «утримались» – немає

## 2. По другому питанню порядку денного

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «РОДОВІД БАНК» від 07.04.2021 № 09.2-11-6.б./424 стосовно електронних торгів, проведених 12.02.2021, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N019348).</p> <p>19.02.2021 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL22N019348 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 15.03.2021 № 246 продовжено строк для укладення договору купівлі-продажу до 42 робочих днів.</p> <p>У зв'язку з тим, що в державному реєстрі щодо нерухомого майна, яке входить до складу лоту, наявний запис про арешт, АТ «РОДОВІД БАНК» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
---	---

**ВИРІШИЛИ:**

З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL22N019348 до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL22N019348;

- департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – 11 голосів  
 «проти» – немає

«утримались» – немає

**3. По третьому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 05.04.2021 № 420 стосовно електронних торгів, проведених 24.09.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL23N019085).</p> <p>05.10.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL23N019085 в повному обсязі.</p> <p>Рішеннями ВД ФГВФО № 1862 від 23.10.2020 р. та № 1969 від 19.11.2020 р., термін для підписання договору купівлі-продажу було продовжено до 42-х та 132-х робочих днів відповідно.</p> <p>У зв'язку із закінченням строку, передбаченого для укладення договорів купівлі-продажу, та не укладенням договорів купівлі-продажу через відсутність затвердженої технічної документації по земельній ділянці, необхідної для отримання нового кадастрового номеру, АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № GL23N019085 та повернути переможцю сплачені кошти за лот і гарантійний внесок.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. АТ «ДЕЛЬТА БАНК» надати Комісії додаткову інформацію щодо підстав скасування результатів електронних торгів, проведених 24.09.2020, з продажу лоту № GL23N019085, за наявності переможця відкритих торгів (учасника з наступною по величині ціною пропозицією).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – 11 голосів  
«проти» – немає  
«утримались» – немає