

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

30.09.2021

м. Київ

№ 412/21К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (10 осіб), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ АКБ «АРКАДА» стосовно електронних торгів, проведених 10.09.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі банку (лот № G23N020579).
2. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ АКБ «АРКАДА» стосовно електронних торгів, проведених 03.09.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі банку (лот № G23N020585).
3. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «РОДОВІД БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 07.09.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі банку (лот № GL22N020484).
4. Щодо скарги представника ОСОБИ_1 та листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «РОДОВІД БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 27.09.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі банку (лот № GL2N420624).
5. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «МІСТО БАНК» стосовно електронних торгів, запланованих на 04.10.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі банку (лот № GL19N020717).
6. Щодо скарги ТОВ «ФК «МОТУС АНТЕ» стосовно електронних торгів, проведених 27.09.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі АТ «РОДОВІД БАНК» (лот № GL2N420624).

1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ АКБ «АРКАДА» від 24.09.2021 №2038 стосовно електронних торгів, проведених 10.09.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі банку (лот № G23N020579).</p> <p>Відповідно до наданої банком інформації, 23.09.2021 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № G23N020579 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з неможливістю укладення договору купівлі-продажу через запис про арешт нерухомого майна, яке входить до складу лоту, АТ АКБ «АРКАДА» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати,</p>
---------------------------	---

	наступної за днем формування протоколу електронних торгів. Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».
--	--

ВИРІШИЛИ:

- З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № G23N020579 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № G23N020579;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 10 голосів
«проти» – немає
«утримались» – немає

2. По другому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ АКБ «АРКАДА» від 24.09.2021 №2033 стосовно електронних торгів, проведених 03.09.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі банку (лот № G23N020585).</p> <p>Відповідно до наданої банком інформації, 16.09.2021 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № G23N020585 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з неможливістю укладення договору купівлі-продажу через запис про арешт нерухомого майна, яке входить до складу лоту, АТ АКБ «АРКАДА» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
---------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

- З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № G23N020585 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № G23N020585;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до

підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

3. По третьому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «РОДОВІД БАНК» від 24.09.2021 №09.2-11-6.6/1132 стосовно електронних торгів, проведених 07.09.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі банку (лот № GL22N020484).</p> <p>Відповідно до наданої банком інформації, 14.09.2021 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL22N020484 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з тим, що нежитлове приміщення, яке входить до складу лоту, є пам'яткою містобудування та архітектури та потрібен додатковий час на отримання письмового погодження від Департаменту містобудування та архітектури Харківської області, АТ «РОДОВІД БАНК» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
---	---

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договорів купівлі-продажу активу (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL22N020484 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL22N020484;
2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**

4. По четвертому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга представника ОСОБИ_1 від 27.09.2021 б/н та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «РОДОВІД БАНК» від 29.09.2021 № 09.2-11-б.6/1137 стосовно електронних торгів, проведених 27.09.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі банку (лот № GL2N420624).</p> <p>Представник скаржника повідомляє про триваючі судові провадження та просить вжити заходів щодо відміни відкритих торгів 27.09.2021 за лотом № GL2N420624.</p> <p>АТ «РОДОВІД БАНК» повідомив, що станом на дату подання скарги нерухоме майно відповідно до даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно належить на праві власності АТ «РОДОВІД БАНК», наявні незавершені судові провадження не є підставою для скасування рішення про затвердження умов продажу.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ: Визнати відсутність підстав для задоволення скарги представника ОСОБИ_1.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

5. По п'ятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «МІСТО БАНК» від 28.09.2021 №2130 стосовно електронних торгів, запланованих на 04.10.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі банку (лот № GL19N020717).</p> <p>У зв'язку з припиненням в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно права власності банку на нерухоме майно, що входить до складу лоту, АТ «МІСТО БАНК» просить скасувати електронні торги за лотом № GL19N020717.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Прийняття заяв на участь».</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

- Визнати наявність підстав для:
 - задоволення подання АТ «МІСТО БАНК»;
 - зняття лоту № GL19N020717 з продажу на відкритих торгах (аукціоні);
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

6. По шостому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ФК «МОТУС АНТЕ» від 29.09.2021 б/н стосовно електронних торгів, проведених 27.09.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі АТ «РОДОВІД БАНК» (лот № GL2N420624).</p> <p>Скаржник повідомляє про відсутність від переможця електронних торгів запевнення про те, що він не є позичальником та/або майновим поручителем за кредитним договором та/або договором забезпечення та допуск оператором електронного майданчика такого переможця до участі в електронному аукціоні без такого запевнення, та просить скасувати результати електронного аукціону.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. ТОВ «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА» надати на чергове засідання Комісії інформацію щодо отримання від ТОВ «ФК «Ю-БЕЙС» запевнення в тому, що останній не є позичальником (боржником відносно банку) та/або поручителем (майновим поручителем) за такими кредитними договорами та/або договорами забезпечення, права вимоги або майнові права за якими входять до складу лоту № GL2N420624.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає