

## ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

11.11.2021

м. Київ

№ 421/21К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (11 осіб), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «РОДОВІД БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 16.09.2021 з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N020567).
2. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ АКБ «АРКАДА» стосовно електронних торгів, проведених 26.10.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі банку (лот № GL3N020777).
3. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ АКБ «АРКАДА» стосовно електронних торгів, проведених 17.09.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі банку (лот № G23N020583).

#### 1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «РОДОВІД БАНК» від 04.11.2021 №09.2-11-б.б/1302 стосовно електронних торгів, проведених 16.09.2021 з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N020567).</p> <p>Відповідно до наданої банком інформації 07.10.2021 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL22N020567 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 18.10.2021 № 1051 продовжено строк для укладення договорів купівлі-продажу до 42 робочих днів.</p> <p>У зв'язку з неможливістю укладення договорів купівлі-продажу через розбіжності в записах в Державному земельному кадастрі та Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, а також надання нотаріусу додаткової інформації щодо нерухомого майна, яке входить до складу лоту, АТ «РОДОВІД БАНК» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
---------------------------	--

#### ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого

рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договорів купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL22N020567 до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL22N020567, але не пізніше строку завершення процедури ліквідації банку;

2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – 11 голосів  
 «проти» – немає  
 «утримались» – немає

**2. По другому питанню порядку денного**

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ АКБ «АРКАДА» від 05.11.2021 № 2265 стосовно електронних торгів, проведених 26.10.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі банку (лот № GL3N020777).</p> <p>Відповідно до наданої банком інформації:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 01.11.2021 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL3N020777 в повному обсязі;</li> <li>- позичальником погашено більше 20% заборгованості за кредитним договором, що входить до складу лоту.</li> </ul> <p>У зв'язку із зазначеним, банк повідомляє про зміну суттєвих характеристик активу відповідно до пункту 6 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 №388.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
---------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати наявність підстав для:
  - скасування результатів електронних торгів, проведених 26.10.2021, з продажу лоту № GL3N020777;
  - повернення переможцю електронних торгів сплачених коштів за лот та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 11 голосів  
 «проти» – немає  
 «утримались» – немає

**3. По третьому питанню порядку денного**

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ АКБ «АРКАДА» від 10.11.2021 № 2279 стосовно електронних торгів, проведених 17.09.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі банку (лот № G23N020583).</p> <p>Відповідно до наданої банком інформації 03.11.2021 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № G23N020583 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку із закінченням строку для укладення договору купівлі-продажу нерухомого майна та необхідності додаткового часу для його підготовки, АТ АКБ «АРКАДА» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
---------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

3. З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договорів купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів (протокол електронного аукціону, сформований 19.10.2021) за лотом № G23N020583 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № G23N020583;
2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 11 голосів  
 «проти» – немає  
 «утримались» – немає