

## ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

09.12.2021

м. Київ

№ 427/21К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (11 осіб), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо листа ПАТ «ДЗМД» та листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ЗЛАТОБАНК» стосовно електронних торгів, проведених 03.12.2021, та запланованих на 16.12.2021, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N120973).

2. Щодо скарги ОСОБИ\_1 та листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «МІСТО БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 26.05.2021, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № G22N019659).

3. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ АКБ «АРКАДА» стосовно електронних торгів, проведених 07.10.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі банку (лот № GL23N020613).

4. Щодо скарги ТОВ «БІЗНЕС АБСОЛЮТ» та листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «МІСТО БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 03.12.2021, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL18N020953).

#### 1. По першому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист ПАТ «ДЗМД» від 01.12.2021 № 01-02 та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ЗЛАТОБАНК» від 02.12.2021 № 02/12/01 стосовно електронних торгів, проведених 03.12.2021 та запланованих на 16.12.2021, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N120973).</p> <p>ПАТ «ДЗМД» повідомляє про отримання ухвали суду про роз'яснення ухвали суду про забезпечення вимог кредиторів щодо того, що встановлена заборона поширюється на торги за лотом № GL3N120973, та просить скасувати проведення електронних торгів.</p> <p>На засіданні Комісії від 02.12.2021 (протокол № 425/21К) прийнято рішення про необхідність надання АТ «ЗЛАТОБАНК» на чергове засідання Комісії додаткових пояснень, зокрема, інформації щодо отримання банком копії ухвали про роз'яснення ухвали суду про забезпечення вимог кредиторів безпосередньо від суду, ознайомлення представника банку із ухвалою в суді.</p> <p>АТ «ЗЛАТОБАНК» листами від 03.12.2021 № 03/12/01 та від 06.12.2021 № 06/12/01 та № 06/12/04 повідомило про оприлюднення</p>
----------------------------------	---

	<p>в Єдиному державному реєстрі судових рішень тексту ухвали про роз'яснення ухвали від 16.11.2021 та про отримання її копії поштою від суду.</p> <p>Статус електронних торгів, проведених 03.12.2021, в ЕТС: «Аукціон не відбувся».</p> <p>Статус електронних торгів, запланованих на 16.12.2021, в ЕТС: «Прийняття заяв на участь».</p>
--	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати наявність підстав для зняття лоту № GL3N120973 з продажу на відкритих торгах (аукціоні), запланованих на 16.12.2021, та скасування відкритих торгів (аукціону) з продажу лоту № GL3N120973.
2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **11 голосів**  
«проти» – **немає**  
«утримались» – **немає**

**2. По другому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшли скарга ОСОБИ_1 від 02.12.2021 б/н та подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «МІСТО БАНК» від 03.12.2021 № 2383 стосовно електронних торгів, проведених 26.05.2021, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № G22N019659).</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.06.2021 № 636 продовжено строк на укладення договору купівлі-продажу до 42 робочих днів, а рішенням виконавчої дирекції Фонду від 26.11.2020 № 759 продовжено строк на укладення договору купівлі-продажу до 132 робочих днів. Строк для укладення договору купівлі-продажу закінчився</p> <p>У зв'язку з неможливістю укладення у встановлені строки договору купівлі-продажу через наявність арешту нерухомого майна та призначення судом розгляду апеляційної скарги пізніше закінчення строку для укладення договору купівлі-продажу, АТ «МІСТО БАНК» та ОСОБИ_1 просять скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № G22N019659 та повернути переможцю сплачені кошти за лот і гарантійний внесок.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Аукціон не відбувся».</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати наявність підстав для:
  - задоволення подання АТ «МІСТО БАНК» та скарги ОСОБИ\_1;
  - скасування результатів електронних торгів, проведених 26.05.2021, з продажу лоту № G22N019659;
  - повернення переможцю електронних торгів сплачених коштів за лот та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів

Фонду та вимог Регламенту ЕТС.

2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **11 голосів**  
 «проти» – **немає**  
 «утримались» – **немає**

### 3. По третьому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ АКБ «АРКАДА» від 03.12.2021 № 2407 стосовно електронних торгів, проведених 07.10.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі банку (лот № GL23N020613).</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 29.11.2021 № 1203 скасовано результати відкритих торгів з продажу лота № GL23N020613.</p> <p>АТ АКБ «АРКАДА» інформує про отримання 09.11.2021 від ТОВ «ПОЛОНЕКС» гарантійного внеску ОСОБИ_2 (перший переможець) та просить повернути перерахований банку гарантійний внесок ОСОБИ_2, якого було дискваліфіковано через відсутність оплати коштів за лот.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Аукціон відмінено».</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перенести розгляд питання на чергове засідання Комісії.
2. АТ АКБ «АРКАДА» надати на чергове засідання Комісії додаткові пояснення, зокрема, щодо підстав повернення гарантійного внеску учаснику, який порушив зобов'язання з оплати за лот.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **11 голосів**  
 «проти» – **немає**  
 «утримались» – **немає**

### 4. По четвертому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «БІЗНЕС АБСОЛЮТ» від 06.12.2021 №455 та листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «МІСТО БАНК» від 08.12.2021 №2399 стосовно електронних торгів, проведених 03.12.2021, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL18N020953).</p> <p>Скаржник просить дискваліфікувати переможця торгів ТОВ «МЕТПРОМСЕРВІС» через відсутність опублікованої ідентифікаційної інформації в ЕТС та визначити переможцем торгів ТОВ «БІЗНЕС АБСОЛЮТ».</p> <p>АТ «МІСТО БАНК» повідомило про зобов'язання оператора самостійно перевіряти відповідність ідентифікаційної інформації, а у разі виявлення невідповідності відмовити користувачу у доступі до участі в електронному аукціоні, а також про безпідставність</p>
----------------------------------	---

	претензій ТОВ «БІЗНЕС АБСОЛЮТ». Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору.»
--	---

**ВИРІШИЛИ:** Визнати відсутність підстав для задоволення скарги ТОВ «БІЗНЕС АБСОЛЮТ».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>11 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>